



ประกาศเทศบาลเมืองศรีสะเกษ
เรื่อง การเช่าแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลเมืองศรีสะเกษ

ด้วยเทศบาลเมืองศรีสะเกษ มีแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลเมืองศรีสะเกษ
ว่างจำนวน 42 แผง ดังนี้

ตลาดสดเทศบาล 1 จำนวน 14 แผง ได้แก่

- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ 32, 59, 60, 67, 68, 69, 81, 82, 83, 90, 91, 92, 14 และ 183

ระยะเวลาการเช่า 3 ปี (1 มกราคม 2568 ถึง 31 ธันวาคม 2570)

อัตราค่าเช่า แผงที่ 1 – 212 ราคาแผงละ 242 บาท/แผง/เดือน

ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญาเช่า ดังนี้

- ค่าตอบแทนการต่อสัญญาเช่า จำนวน 1 เท่าของอัตราค่าเช่า 1 เดือน/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการให้เช่าช่วง จำนวนครึ่งหนึ่งของค่าโอนสิทธิการเช่า/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการโอนสิทธิการเช่า จำนวน 10,000 บาท/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการสืบทอดสิทธิการเช่า กรณีผู้เช่าเดิมมีชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
กรณีผู้เช่าเดิมเสียชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
- เงินประกันสัญญาเช่าทรัพย์สิน ร้อยละ 5 ของอัตราค่าเช่าทั้งหมด 3 ปี

ตลาดสดเทศบาล 3 จำนวน 28 แผง ได้แก่

- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ ผ้า – 8
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ A – 1, A – 2, A – 4, A – 8, A – 20 และ A – 21
- แผงประเภทจำหน่ายปลา แผงที่ B – 1, B – 2, B – 4 และ B – 10
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ B – 11, B – 12, B – 13, B – 26, B – 37, B – 38 และ B – 39
- แผงประเภทจำหน่ายปลา แผงที่ C – 1, C – 4 และ C – 5
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ C – 18 และ C – 35
- แผงประเภทจำหน่ายปลา แผงที่ D – 2
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ D – 13, D – 37 และ D – 42
- แผงประเภทจำหน่ายสินค้าทั่วไป แผงที่ E – 10

ระยะเวลาการเช่า 3 ปี (1 มกราคม 2568 ถึง 31 ธันวาคม 2570)

อัตราค่าเช่า	แผงผ้า (1 – 34)	จำนวน	726 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ A (A1 – A22)	จำนวน	1,452 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ B (B1 – B5)	จำนวน	726 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ B (B6 – B43)	จำนวน	363 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ C (C1 – C5)	จำนวน	726 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ C (C6 – C43)	จำนวน	363 บาท/แผง/เดือน
	แผงที่ F (F5 – F44)	จำนวน	363 บาท/แผง/เดือน

ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญาเช่า ดังนี้

- ค่าตอบแทนการต่อสัญญาเช่า จำนวน 1 เท่าของอัตราค่าเช่า 1 เดือน/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการให้เช่าช่วง จำนวนครึ่งหนึ่งของค่าโอนสิทธิการเช่า/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการโอนสิทธิการเช่า จำนวน 10,000 บาท/แผง/ครั้ง
- ค่าตอบแทนการสืบทอดสิทธิการเช่า กรณีผู้เช่าเดิมมีชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
กรณีผู้เช่าเดิมเสียชีวิต จำนวน 1,000 บาท/แผง/ครั้ง
- เงินประกันสัญญาเช่าทรัพย์สิน ร้อยละ 5 ของอัตราค่าเช่าทั้งหมด 3 ปี

หลักเกณฑ์ในการพิจารณาการให้เช่า

1. ผู้ยื่นคำร้องจะต้องไม่ค้างชำระค่าเช่าใดๆ กับเทศบาลเมืองศรีสะเกษ
2. ผู้ที่ยื่นคำร้อง และเอกสารครบถ้วนถูกต้อง ถึงได้รับสิทธิในการพิจารณาให้เช่าแผง
3. ผู้เช่าจะต้องจำหน่ายสินค้า ตามแผนผังการจัดแบ่งประเภทสินค้าของตลาดสดเทศบาลเมืองศรีสะเกษ
4. หากมีผู้แจ้งความประสงค์ที่จะเช่าเกินกว่าจำนวนแผงว่าง เทศบาลฯ จะพิจารณาคัดเลือกโดยการจับฉลาก

เอกสารประกอบการยื่นคำร้อง

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

หากผู้สนใจรายใด มีความประสงค์ที่จะขอเช่าแผงจำหน่ายสินค้า สามารถติดต่อขอยื่นคำร้องขอเช่าด้วยตนเองได้ที่ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักคลัง หรือติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมทางโทรศัพท์หมายเลข 086-460-0578 หรือ 045-620-211 ต่อ 301 ภายในวันและเวลาราชการ เท่านั้น

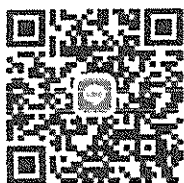
จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ. 2569

(นายณพดล จันทร์พวง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองศรีสะเกษ



ฝ่ายพัฒนารายได้ เทศบาลเมืองศรีสะเกษ