



คำสั่งกรมสรรพากร

ที่ (สภ.๙) ๕๘๘ /๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ตามที่กรมสรรพากรได้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เบญจศร เอ็นจิเนียริ่ง เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๓๓๓๕๔๗๐๐๐๒๐๑ โดยนางช่อนกลิ่น พิมพ์พา เลขประจำตัวประชาชน ๓-๓๓๐๑-๐๐๖๑๒-๖๑-๑ และ นายจักรพล จันทเวา เลขบัตรประชาชน ๑-๓๓๙๙-๐๐๑๒๗-๐๘-๖ ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการห้างฯ เนื่องจากได้ค้างชำระภาษีอากรอยู่กับทางราชการ เป็นจำนวนเงิน ๔,๖๖๔,๒๔๓.๔๖ บาท (สี่ล้านหกแสนหกหมื่นสี่พันสองร้อยสี่สิบบาทสี่สิบกบาทสี่สตางค์) (ยังไม่รวมเงินเพิ่มตามกฎหมาย) ปรากฏรายละเอียดตามประกาศกรมสรรพากร ที่ (สภ.๙)๗๖๘/๒๕๖๕ เรื่องให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ และคำสั่งกรมสรรพากรที่ (สภ.๙)๗๖๗/๒๕๖๕ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงาน ให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ นั้น

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร และระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ข้อ ๘ และข้อ ๑๐ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

- | | | |
|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| ๑. นายวีรวุฒิ วุฒิวิรุณกุล | ตำแหน่งนิติกรชำนาญการพิเศษ | เป็นประธานกรรมการ |
| ๒. นางสาวชญาณุท เล้าสุวรรณ | ตำแหน่งนิติกรชำนาญการ | เป็นกรรมการ |
| ๓. นายพงศ์ศรัณย์ นารินทร์ | ตำแหน่งนิติกรชำนาญการ | เป็นกรรมการ |
| ๔. นายมहेศักดิ์ จันทรสว่าง | ตำแหน่งนิติกรชำนาญการ | เป็นกรรมการ |

เพื่อดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ของผู้ค้างภาษีอากรที่ยึดไว้จนกว่าจะเสร็จสิ้น โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบฯโดยเคร่งครัด

๒๕ ก.ค. ๒๕๖๘

สั่ง ณ วันที่

(ลงชื่อ)



รับรองสำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นายมहेศักดิ์ จันทรสว่าง)
นิติกรชำนาญการ



ประกาศกรมสรรพากร
ที่ (สภ.๙).....๕๕๕...../๒๕๖๘
เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินจะทำการขายทรัพย์สิน ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เบญจกรเอ็นจิเนียริ่ง เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๓๓๓๕๔๗๐๐๐๒๐๑ โดยนางชอนกลีน พิมเทพา เลขประจำตัวประชาชน ๓-๓๓๐๑-๐๐๖๑๒-๖๑-๑ และนายจักรพล จันทเวา เลขประจำตัวประชาชน ๑-๓๓๙๙-๐๐๑๒๗-๐๘-๖ ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการ ตามคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๙).....๕๕๕...../๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๖๘ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร คราวที่ ๒ รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ศรีสะเกษ (ชั้น ๔) ถนนหลักเมือง ตำบลเมืองเหนือ อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ ดังนี้

ครั้งที่ ๕	ในวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๖	ในวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๗	ในวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๘	ในวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน เว้นแต่มีเหตุอันจำเป็นไม่สามารถใช้เงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าวได้ ก็ให้ขออนุญาตผู้มีอำนาจสั่งขายทอดตลาดทรัพย์สินเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาดังกล่าวออกไปตามที่เห็นสมควร แต่ไม่เกิน ๓ เดือนนับแต่วันที่ต้องชำระราคาส่วนที่เหลือ

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลา ตามข้อสัญญา ๑. ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการโอนทรัพย์สินนั่นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ ที่สำนักงานสรรพากรพื้นที่ศรีสะเกษ ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๖๘

ลงชื่อ

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นางสาวลักษณา ตอพล)
สรรพากรภาค ๕ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร (นายสุวิทย์ จันทร์สุวราง)
นิติกรชำนาญการ

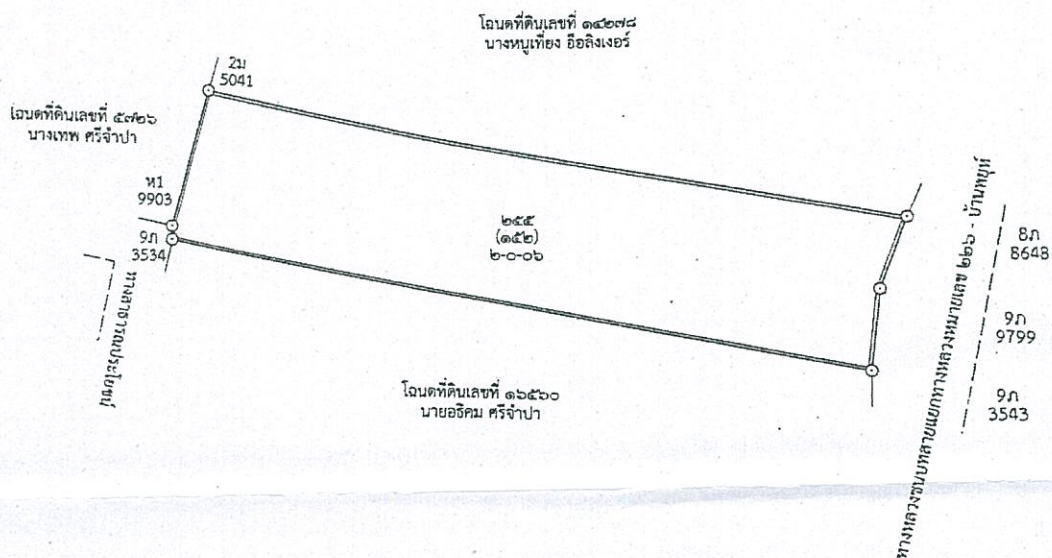
คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิก็ดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ ก็ดี เรื่องเนือทศดี เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินก็ดี คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใด ขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง สำนักงานสรรพากรพื้นที่ศรีสะเกษ โทร.๐-๔๕๖๑-๓๕๐๒-๓ ในวันและเวลาราชการ

บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศ
เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน
ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เบนุศกรเอ็นจิเนียริง

ที่	รายการทรัพย์สิน	จำนวน (แปลง)	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑	ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๗๒๗ เลขที่ดิน ๒๕๕ หน้าสำรวจ ๑๕๒ ตำบลตองปิด อำเภอน้ำเกลี้ยง จังหวัดศรีสะเกษ เนื้อที่ ๒ ไร่ ๖ ตารางวา เป็นกรรมสิทธิ์ของนางช่อนกลิ่น พิมเทพา	๑	๔๓๐,๐๐๐	-	- ปลอดภาระผูกพัน - ราคาประเมินที่ดินทั้งแปลงสำหรับเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมจากกรมธนารักษ์ เป็นเงิน ๓๖๒,๗๐๐.- บาท - ราคาที่ดินตามที่ซื้อขายในท้องตลาด เป็นเงิน ๖๑๐,๐๐๐.- บาท (คราวที่ ๑) - กำหนดราคาประมาณในการขายทอดตลาด ใช้ตามราคาท้องตลาด (คราวที่ ๒) โดยใช้ราคาเริ่มต้นเป็นจำนวนร้อยละ ๗๐ ของราคาประมาณของคราวที่ ๑

แผนที่ตั้งทรัพย์สินพอสังเขป



== สืบค้นโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๗๒๗ ที่ดินอยู่ในระหว่าง ๕๘๓๘/๔๒๕๔ เลขที่ดิน ๒๕๕
หน้าสำรวจ ๑๕๒ ตำบล ตองปิด อำเภอ น้ำเกลี้ยง มีเนื้อที่ ๒-๐-๐๖.๐ ไร่

รับรองสำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นายสมศักดิ์ จันทรวงศ์)
นิติกรชำนาญการ