



คำสั่งกรมสรรพากร

ที่ (สภ.ศ).....๑๐๖...../๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ตามที่กรมสรรพากรได้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย นายบุญมี สมน้อย เลขประจำตัวประชาชน ๓-๓๓๐๑-๐๐๒๖๘-๘๐-๕ เนื่องจากได้ค้างชำระภาษีอากรอยู่กับทางราชการ เป็นจำนวนเงิน ๗๕๓,๑๕๖ บาท - สตางค์ (เจ็ดแสนห้าหมื่นสามพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน) (ยังไม่รวมเงินเพิ่มตามกฎหมาย) ปรากฏรายละเอียดตามประกาศกรมสรรพากร ที่ (สภ.ศ) ๖๘๔/๒๕๖๔ เรื่อง ให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ และคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.ศ) ๖๘๔/๒๕๖๔ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงานให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ นั้น

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร และระเบียบกรมสรรพากรว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ.๒๕๖๕ ข้อ ๘ และข้อ ๑๐ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

- | | | | |
|----------------------------|---------|---------------------|---------------|
| ๑. นายวีรวุฒิ วุฒิวิรุฬ | ตำแหน่ง | นิติกรชำนาญการพิเศษ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นางสาวชญานุท เล้าสุวรรณ | ตำแหน่ง | นิติกรชำนาญการ | กรรมการ |
| ๓. นายพงศ์ศรัณย์ นารินทร์ | ตำแหน่ง | นิติกรชำนาญการ | กรรมการ |
| ๔. นายมเหสักข์ จันทร์สว่าง | ตำแหน่ง | นิติกรชำนาญการ | กรรมการ |

เพื่อดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากรที่ยึดไว้จนกว่าจะเสร็จสิ้น โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบฯ โดยเคร่งครัด

สั่ง ณ วันที่.....เดือน.....๒๕ ก.พ. ๒๕๖๘.....พ.ศ.....

ลงชื่อ.....

(นางสาวลักขณา ต่อพล)
สรรพากรภาค ๙ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร



รับรองสำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นายมเหสักข์ จันทร์สว่าง)
นิติกรชำนาญการ



ภ.ส.๑๙

ประกาศกรมสรรพากร
ที่ (สภ.๙).....๒๐๒...../๒๕๖๘
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินจะทำการขายทรัพย์สินราย นายบุญมี สมน้อย เลขประจำตัวประชาชน ๓-๓๓๐๑-๐๐๒๖๘-๘๐-๕ ตามคำสั่งกรมสรรพากรที่ (สภ.๙).....๒๐๒...../๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๕ มี.พ. ๒๕๖๘ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร คราวที่ ๒ รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ศรีสะเกษ (ชั้น ๔) ถนนหลักเมือง ตำบลเมืองเหนือ อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ครั้งที่ ๕	ในวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๖	ในวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๗	ในวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๘	ในวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันทีหรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน เว้นแต่มีเหตุจำเป็นไม่สามารถใช้เงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าวได้ ก็ให้ขออนุญาตผู้มีอำนาจสั่งขายทอดตลาดทรัพย์สินเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาดังกล่าวออกไปตามที่เห็นสมควร แต่ไม่เกิน ๓ เดือน นับแต่วันที่ต้องชำระราคาสวนที่เหลือ

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลา ตามข้อสัญญา ๑. ผู้ซื้อไม่มีสิทธิ์ได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการโอนทรัพย์สินนั่นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ศรีสะเกษ ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จสิ้นลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่ เดือน ๕ มี.พ. ๒๕๖๘ พ.ศ.

ลงชื่อ



รับรองสำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นายสมศักดิ์ จันทร์สว่าง)

นิติกรชำนาญการ

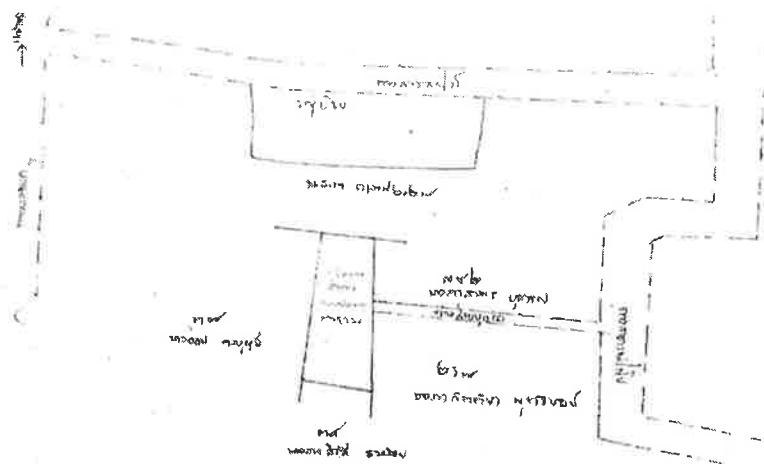
คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ กิติ เรื่องเนื้อที่กิติ เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินกิติ คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใด ขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง สำนักงานสรรพากรพื้นที่ศรีสะเกษ โทร.๐-๔๕๖๑-๓๕๐๒-๓ ต่อ ๔๐๑ ในวันและเวลาราชการ

บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน ราย นายบุญมี สมน้อย

ลำดับที่	รายการทรัพย์สิน	จำนวน (แปลง)	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑	ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๖๖๕ เลขที่ดิน ๓๖๐ หน้าสำรวจ ๓๕๖๒ ตำบลตำแย อำเภอยะผิง จังหวัดศรีสะเกษ เนื้อที่ ๓-๓-๓๙ ไร่ เป็นกรรมสิทธิ์ ของนายบุญมี สมน้อย	๑	๓๓๐,๐๐๐	-	- ปลอดภาระผูกพัน - ราคาประเมินที่ดินทั้งแปลง สำหรับเรียกเก็บค่าธรรมเนียม ในการจดทะเบียนสิทธิและ นิติกรรมจากกรมธนารักษ์ เป็นเงิน ๒๓๐,๘๕๐.- บาท - ราคาที่ดินตามที่ซื้อขายในท้องตลาด เป็นเงิน ๔๖๐,๐๐๐.- บาท (คราวที่ ๑) - กำหนดราคาประมาณในการ ขายทอดตลาดใช้ตามราคาท้องตลาด (คราวที่ ๒) - กำหนดราคาเริ่มต้นเป็นจำนวน ร้อยละ ๗๐ ของราคาประมาณของ คราวที่ ๑

แผนที่ตั้งทรัพย์สินพอสังเขป



สำเนา แผนที่
นายบุญมี สมน้อย
นายบุญมี สมน้อย
นายบุญมี สมน้อย

นายบุญมี สมน้อย
นายบุญมี สมน้อย
นายบุญมี สมน้อย

- 7 ก.ย. ๒๕๖๕

รับรองสำเนาถูกต้อง

๒๓

(นายมเหล็กข์ จันทร์สว่าง)
นิติกรชำนาญการ